



Gemeinde Gebenbach

Az: 21-610

**Bebauungs- und Grünordnungsplan Gewerbegebiet Gebenbach-West, 1. Erweiterung, mit Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes im Parallelverfahren;
frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB**

Bekanntmachung

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 27.04.2017 die Aufstellung eines Bebauungs- und Grünordnungsplanes „Gewerbegebiet Gebenbach-West, 1. Erweiterung“ beschlossen.

Es soll ein Gewerbegebiet nach § 8 Baunutzungsverordnung (BauNVO) ausgewiesen werden. Der Geltungsbereich wird um die Grundstücke FINr. 4702, 4708, 4709, 4710, 4731 und 4744 (TIFI.), alle Gemarkung Gebenbach, geändert.

Der Flächennutzungs- und Landschaftsplan wird im Bereich der Grundstücke FINr. 4702, 4708, 4709, 4710, 4731 und 4744 (TIFI.) der Gemarkung Gebenbach von Flächen für die Landwirtschaft in Gewerbegebiet (GE) im Parallelverfahren nach § 8 Abs. 3 BauGB geändert.

Der Vorentwurf des Bebauungs- und Grünordnungsplans sowie des Flächennutzungs- und Landschaftsplans liegt im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB in der Zeit vom

16.03.2024 bis 17.04.2024

während der allgemeinen Dienststunden im Rathaus Hahnbach, Herbert-Falk-Str. 5, 92256 Hahnbach, Zimmer 10, öffentlich aus. Zudem werden die Unterlagen auf der gemeindlichen Homepage unter dem Pfad

<https://www.gebenbach.de/wirtschaft-bauen/bauleitplanung/bebauungsplaene-in-aufstellung>

veröffentlicht. Hierzu können von jedermann Bedenken und Anregungen vorgebracht werden. Diese werden vom Marktgemeinderat geprüft und soweit möglich in der weiteren Planung berücksichtigt.

Gebenbach, den 28.02.2024

Peter Dotzler
Erster Bürgermeister

Anschlag an den Amtstafeln
vom: 29.02.2024
bis: 18.04.2024
bestätigt: