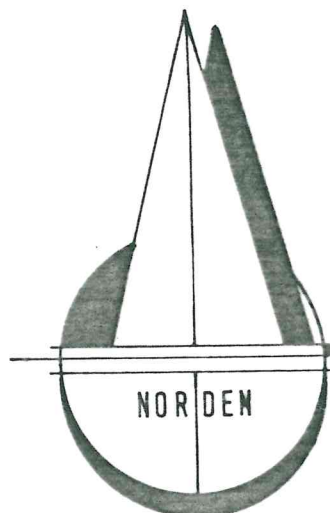


BEBAUUNGSPLAN GEBENBACH

KALVARIEN BERG

GEMEINDE
GEBENBACH
LANDKREIS
AMBERG - SULZBACH



PLAN B

**MASSTAB
1:1000**

10 20 30 40 50m

DER ARCHITEKT,
VILSECK, DEN 29. 05. 1999

1. ÄNDERUNG v. 17.01.94 **TIPPMANN+TIPPMANN**
ARCHITEKTEN

Sandstr. 2 - Tel. 0 96 62 / 86 21-22
Fax 0 96 62 / 86 23
92249 Vilseck

agm.

Vilseck

ZEICHENERKLÄRUNG

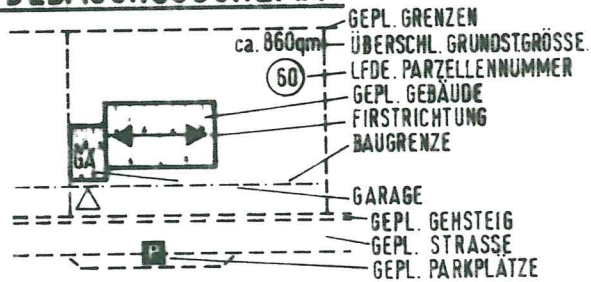
ART DER BAULICHEN NUTZUNG

WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET NACH
§4 BAUNUTZUNGSVERORDNUNG

BAUWEISE

0 OFFENE BAUWEISE

BEBAUUNGSSCHEMA



NUTZUNGSSCHABLONE

ART DER BAULICHEN NUTZUNG	ANZAHL DER VOLLGESCHOSSE / TRAUFGESCHOSSE
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
	BAUWEISE

GRENZEN

- BEST. GRENZE/MIT GRENZSTEIN
- GEPLANTE GRENZEN
- BAUGRENZE/BEGRENZUNG DER ÜBERBAUBAREN FLÄCHE
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. NUTZUNG
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES

NUTZUNGSSCHABLONE HIER:

WA	II (E+D) HANG SEITIG 44.30 m ca. (E+U) TAL SEITIG 65.00 m
0.4	0.8
	OFFEN

GEBÄUDE

BEST. WOHNGEBÄUDE

BEST. GEWERBLICHE U. WIRTSCHAFTSGEBÄUDE/NEBENGEBÄUDE

BEBAUUNGSVORSCHLAG

VER-/ENTSORGUNGSANLAGEN

- TRAFOSTATION
- STARKSTROMLEITUNG MIT SCHUTZSTREIFEN
- ELEKTROERDKABEL
- WASSERLEITUNG
- KANAL

GRÜNFLÄCHEN

- BEST. BEWUCHS
- EINGRÜNUNGSVORSCHLAG (PLAN B)

SONSTIGES

HÖHENSCHICHTLINIE

1060/1 FLURSTÜCKNUMMER

BÜSCHUNG